



## 2 chambre Villa à vendre dans Tormos, Alicante

336.500€



Découvrez cet impressionnant projet de construction à Tormos, un charmant village au cœur de la Costa Blanca, idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer à la proximité des plages et des services. À seulement 20 minutes des plages de sable, 15 minutes du plus grand centre commercial de la région et 1 heure des aéroports d'Alicante et de Valence, cette villa offre un emplacement stratégique dans un cadre naturel. La villa, dont l'esthétique allie minimalisme moderne et style rustique, se dresse sur un terrain entièrement plat de 434 m<sup>2</sup>. L'architecture se distingue par une élégante combinaison de béton et de pierre naturelle et offre un espace de vie de 113 m<sup>2</sup> distribué efficacement. L'entrée principale mène à un salon et une salle à manger spacieux et lumineux, qui se connecte à une cuisine ouverte et à une véranda couverte au design unique soutenue par un seul morceau de béton. La véranda est parfaite pour profiter du climat méditerranéen et des vues extérieures. La villa dispose de deux chambres, dont une avec salle de bain attenante, et d'une salle d'eau. Le projet comprend également une spectaculaire piscine de 8 x 4 mètres avec éclairage et escalier intérieur, idéale pour se détendre pendant les chaudes soirées d'été. Autour de la piscine se trouve une terrasse extérieure d'environ 40 m<sup>2</sup>, parfaite pour prendre un bain de soleil ou savourer un repas en plein air. L'extérieur est complété par un parking de 30 m<sup>2</sup> bordé de pierres naturelles, un accès piéton depuis la rue, des murs de clôture et une porte de voiture coulissante, ainsi qu'une entrée piétonne avec interphone. Les trottoirs autour de la maison ajoutent confort et fonctionnalité à l'ensemble. Ce projet comprend tous les permis et licences nécessaires et, étant en phase de conception, il offre à l'acheteur la possibilité de personnaliser les plans et les finitions selon ses propres goûts. Une occasion unique de profiter d'une maison de haute qualité de construction dans un cadre naturel et privilégié, avec tout le confort à portée de main, idéal pour ceux qui recherchent une maison exclusive sur la Costa Blanca !

 2 chambres  
 434m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 113m<sup>2</sup> Taille de construction