Spain Property Portal

3 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

995.000€

Cette superbe villa est située dans l'un des meilleurs emplacements de Moraira, offrant une combinaison inégalée de luxe et de commodité. À quelques pas de la plage, des bars animés et des restaurants populaires, cette propriété incarne parfaitement le mode de vie sur la Costa Blanca.

Caractéristiques de la Propriété :

Emplacement Privilégié : Située dans une zone très recherchée de Moraira, à proximité de toutes les commodités locales.Double Entrée : Le terrain dispose de deux entrées avec portails automatiques : l'une menant au garage et l'autre à un carport.Espaces de Vie Élégants : Au niveau de la piscine, la villa propose une terrasse couverte donnant sur une cuisine ouverte avec salle à manger, un salon séparé avec une cheminée accueillante, deux chambres spacieuses, une salle de bain complète et des toilettes invités.Studio Privé pour les Invités : Accessible par un escalier intérieur, le studio pour les invités comprend un salon, une cuisine, une chambre, une salle de bain et une grande terrasse. Il dispose également de sa propre entrée indépendante, idéale pour recevoir ou pour des locations.Potentiel d'Agrandissement : La propriété comprend un vaste sous-sol, offrant un grand potentiel pour un aménagement en espace de vie supplémentaire, une salle de sport ou une salle de cinéma.Équipements de Luxe : Profitez du jardin méditerranéen mature, avec une piscine chauffée. La villa dispose également d'un chauffage par le sol avec pompe à chaleur, de fenêtres à double vitrage, de volets et de moustiquaires, garantissant un confort tout au long de l'année.

Cette villa incarne parfaitement l'adage : emplacement, emplacement, emplacement ! Avec son cadre privilégié, son design magnifique et ses possibilités d'agrandissement, c'est une perle rare sur le marché immobilier de Moraira.

Ne manquez pas l'occasion de devenir propriétaire de cette villa exceptionnelle. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 240m² Taille de construction
- 877m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Vivacosta

www.spainpropertyportal.com/fr/