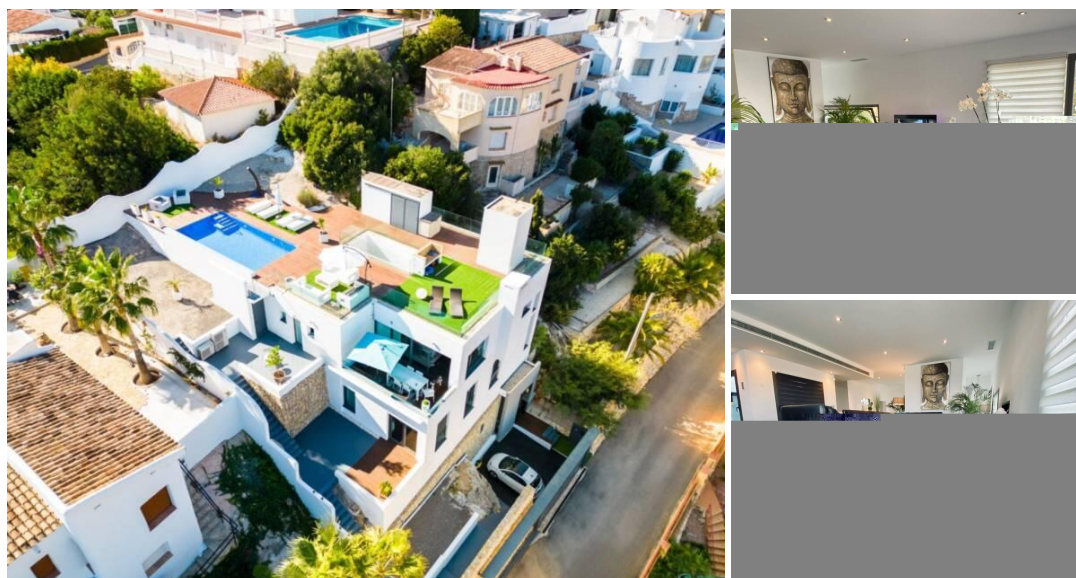


## 4 chambre Villa à vendre dans Calpe, Alicante

1.150.000€



### EMPLACEMENT:





Villa à vendre à Calpe, dans l'urbanisation Maryvilla, située dans un quartier résidentiel très calme, à 1,8 km de Puerto Blanco, l'une des plages les plus belles et les plus accueillantes de Calpe et à 3 km du centre-ville de Calpe qui offre toutes sortes de services et d'installations. Cette villa de style moderne bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et le Peñón de Ifach (symbole de la Costa Blanca), et d'une grande tranquillité.

### LOGEMENT:

Il est situé sur un terrain de 700 m<sup>2</sup> et a une surface totale construite de 330 m<sup>2</sup> répartis sur 3 étages et un solarium comme suit : au niveau de la rue, nous avons le sous-sol, où nous trouvons un grand parking privé pour 2 véhicules (avec imposante porte coulissante automatique). Au niveau de la rue, nous avons le hall d'entrée principal et une salle de stockage pratique. De là, vous pouvez accéder à l'escalier intérieur qui mène aux premier et deuxième étages. Dans cette propriété, l'installation éventuelle d'un ascenseur a été prévue qui donnerait accès à tous les étages, y compris l'étage du solarium.

Au premier étage, nous avons un beau hall et un couloir, 3 chambres (25 m<sup>2</sup> + 12 m<sup>2</sup> + 12 m<sup>2</sup>) et 2 salles de bains (1 en suite). La chambre parentale dispose également d'un dressing de 6 m<sup>2</sup> et d'une terrasse privative de 30 m<sup>2</sup> (avec auvent).

À l'étage supérieur, nous avons 1 chambre de 18 m<sup>2</sup> avec salle de bain attenante, cellier, 1 toilette invités, impressionnante cuisine de salon (tout à aire ouverte, avec îlot, au total 75 m<sup>2</sup>) qui accède à une terrasse

-  4 chambres
-  4 salles de bains
-  330m<sup>2</sup> Taille de construction
-  700m<sup>2</sup> Taille de la parcelle
-  Piscine

Propriété commercialisée par Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)