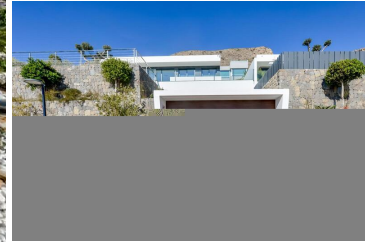


## 8 chambre Villa à vendre dans Finestrat, Alicante

3.950.000€



### VILLA DE LUXE NEUVE A FINESTRAT AVEC VUE SUR LA MER

Nouvelle construction d'une villa de luxe avec vue sur la mer à Sierra Cortina, Finestrat.

En arrivant à l'urbanisation, il y a un mur en pierre naturelle d'une hauteur de 7 mètres et les portes d'accès automatiques à la villa qui arrivent au garage couvert au niveau de la rue avec double hauteur, lumière naturelle et jardin avec des palmiers de différentes hauteurs de 180 m<sup>2</sup>, une salle vitrée de 78 m<sup>2</sup> avec ascenseur, escalier intérieur, vestiaire et assez d'espace pour mettre des fauteuils, convertir cet espace en un bureau ou simplement une salle d'attente pour les visiteurs.

L'étage suivant de 190 m<sup>2</sup> d'espace clos est situé au-dessous du niveau du terrain mais à 3 mètres au-dessus du niveau de la rue et bénéficie donc de la lumière naturelle. On peut y accéder par l'ascenseur ou l'escalier à l'intérieur de la villa, ou par l'escalier à l'extérieur du garage, dans ce dernier cas on ne peut accéder qu'aux couloirs extérieurs, à la salle des installations ou à la porte principale de cet étage, ce qui permet d'effectuer l'entretien de la maison sans avoir besoin d'entrer à l'intérieur de la maison. À l'intérieur de cet étage, on trouve 4 chambres spacieuses, un salon avec patio anglais de 17 m<sup>2</sup> avec l'escalier menant au terrain, une buanderie, 2 salles de bain, des couloirs extérieurs de 40 m<sup>2</sup> et une salle d'installations.

Lorsque nous montons à l'étage principal par 3 voies d'accès, nous voyons un salon de 130 m<sup>2</sup> avec double lumière, une cuisine ouverte, des toilettes invités, des vues panoramiques sur la mer, et une piscine de 54 m<sup>2</sup> en stratifié, un beau jardin et 2 grandes terrasses couvertes.

🛏 8 chambres

📏 890m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 5 salles de bains

✅ Piscine

🏠 998m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Cocum Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)