

## 3 chambre Appartement à vendre dans Vera, Almería

249.400€

### COMPLEXE RÉSIDENTIEL DE NOUVELLE CONSTRUCTION À VERA

Nouvelle construction résidentielle d'appartements à Vera à seulement 400m de la grande plage de Vera nommée "El Playazo".

Les typologies sont rez-de-chaussée avec deux jardins privés, un dans chaque orientation, ce qui vous permet de profiter du soleil ou de l'ombre quand vous le souhaitez selon l'heure de la journée ou la saison de l'année. Les premiers étages disposent de terrasses et les penthouses de grands solariums.

Tous les appartements ont des plafonds très hauts (2,95 m) qui donnent une grande sensation d'espace.

La cuisine, entièrement meublée et équipée, est intégrée à l'espace salon-salle à manger avec un coin bar.

Les portes et les armoires sont laquées en blanc et le sol est en bois stratifié.

La climatisation chaud-froid et l'eau chaude sont générées par un dispositif aérothermique DAIKIN de dernière génération, une technologie qui permet d'économiser jusqu'à 70% de la consommation d'électricité par rapport aux systèmes traditionnels.

Toutes les salles de bains sont équipées d'une douche au lieu d'une baignoire, de miroirs encastrés et également d'un comptoir en pierre et d'une cloison en verre dans la salle de bains principale.

 3 chambres

 2 salles de bains

 110m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine

Propriété commercialisée par Cocum Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)