

Local Commercial à louer à long terme dans Valencia, Valencia

1.200€ après-midi



Un restaurant en plein essor dans le quartier de Ruzafa à Valence !

Il s'agit d'une opportunité passionnante d'acquérir un restaurant bien établi et très rentable au cœur du quartier branché de Ruzafa à Valence. Le restaurant se targue d'une clientèle fidèle et d'un succès avéré, grâce à sa cuisine authentique, son atmosphère vibrante et ses cocktails élaborés par des experts.

Des performances solides : Rentabilité constante avec une grande marge de manœuvre pour une croissance future.
Emplacement de choix : Situé dans le quartier dynamique de Ruzafa, connu pour sa scène culinaire variée et sa vie nocturne animée.

Clientèle fidèle : Une clientèle établie assure un flux régulier de revenus dès le premier jour.

Entièrement équipé : Doté de tous les équipements de cuisine commerciale nécessaires, y compris les grils, les fours et la réfrigération.

Bail attractif : Loyer mensuel abordable de 1200 EUR avec possibilité de bail à long terme.

Prix de cession : 65 000 EUR comprenant tout l'équipement, les licences et le fonds de commerce.

Il s'agit d'une opportunité idéale pour les restaurateurs expérimentés qui cherchent à élargir leur portefeuille ou pour les entrepreneurs en herbe qui cherchent une entrée clé en main sur la scène gastronomique florissante de Valence. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus et organiser une visite !

🛏 0 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 105m² Taille de construction



CABANYAL ESTATE
REAL ESTATE

Propriété commercialisée par Cabanyal Estate

www.spainpropertyportal.com/fr/