

## Local Commercial à louer à long terme dans Valencia, Valencia

### 700€ après-midi

Transfert de bar-caféteria avec terrasse, y compris toutes les licences

Il dispose de 60m<sup>2</sup> au niveau de la rue et d'une terrasse extérieure. Extérieur du rez-de-chaussée d'un immeuble de sept étages. Bon quartier, construit en 1995, ouvert, lumineux.

Il dispose d'une cuisine entièrement équipée, de 2 salles de bains, d'un bar, de la climatisation et d'un débarras (5 mètres de haut).

Il est en parfaite condition pour commencer l'activité immédiatement.

Dans un bon quartier à côté des supermarchés, tramway, bus, centre de santé, zone de passage.

Le loyer est de 700€ par mois. Il doit être payé six mois à l'avance. Le transfert est de 15 000 €

Le dépôt est de six mois.

Contactez-nous pour organiser une visite.

Cette annonce est informative et sans valeur contractuelle, elle peut contenir des erreurs. Frais et taxes en sus.

Nous parlons espagnol, anglais et néerlandais.

 0 chambres

 2 salles de bains

 60m<sup>2</sup> Taille de construction

Propriété commercialisée par Cabanyal Estate

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)