

## Local Commercial à vendre dans Sax, Alicante

358.000€



Opportunité Unique au Centre de Sax  
Locaux commerciaux spacieux avec double entrée.

Si vous recherchez l'endroit idéal pour établir votre entreprise au cur de Sax, c'est votre opportunité. Ce grand local commercial, stratégiquement situé sur un coin face à deux rues, vous offre la visibilité et l'accessibilité dont votre entreprise a besoin pour se démarquer sur le marché.

D'une superficie généreuse de 171 mètres carrés, ce local présente une conception polyvalente qui s'adapte à un large éventail d'activités commerciales. Que vous ayez en tête un magasin, un restaurant, un bureau ou tout autre concept, cet espace vous offre la flexibilité dont vous avez besoin pour concrétiser vos idées.

Les principales caractéristiques de ces locaux comprennent :

1. Localisation imbattable : Situé au centre de Sax, vous aurez une clientèle constante et un flux de piétons à portée de main qui garantiront la visibilité de votre entreprise.
2. Avec de grandes vitrines : La façade à deux rues offre une exposition maximale de votre vitrine, attirant l'attention des passants de différentes directions. Ceci est essentiel pour mettre en valeur et montrer vos produits ou services.
3. Espace intérieur polyvalent : La surface utile de 171 m<sup>2</sup> permet une distribution optimale pour répondre à vos besoins commerciaux spécifiques. De plus, le bureau et les deux salles de bains sont des commodités qui font de ce

🛏 0 chambres

🚿 2 salles de bains

🏠 171m<sup>2</sup> Taille de construction

☑ Piscine