

## 4 chambre Villa à vendre dans Muro de Alcoy, Alicante

194.500€



Nous sommes fiers de vous présenter cette charmante villa dans un endroit magnifique, entouré par la nature et avec de belles vues tout autour.

Situé à proximité de la ville de Muro de Alcoy, à côté du petit hameau de Turballos qui se trouve à seulement deux minutes à pied. Ici, nous trouvons un petit hameau de maisons vraiment magnifique et l'église, où chaque maison a été finie à la main avec des pierres locales et les sentiers et les routes ont été finis de la même manière, avec un robinet d'eau potable au centre de la place et l'historique buanderie extérieure où les habitants se rassemblent depuis de nombreuses années pour faire leur lessive.

A la sortie du hameau, nous bifurquons vers les montagnes et suivons la route pendant 1 minute et nous arrivons à l'entrée de la Villa sur le bord de la route. Plus haut sur la route, il y a une poignée de maisons, à la fois des résidents permanents et des maisons de vacances, il y a donc très peu de trafic de passage.

La propriété est entièrement clôturée, avec une entrée et un portail fortifiés et l'allée qui mène jusqu'à l'arrière de la Villa.

Il y a un abri couvert pour deux véhicules près de l'entrée, et une petite forêt de pins des deux côtés de l'allée avec d'autres arbres et arbustes, pour donner de l'ombre à l'avant du jardin et de la villa, ainsi qu'un puits bel étang bien entretenu, construit avec des pierres locales et plein de plantes et de poissons.

Lorsque nous atteignons la Villa, nous avons un porche couvert qui s'étend sur trois côtés de la propriété et offre l'endroit idéal pour échapper au chaud soleil d'été à tout moment de la journée.

Du côté de la Villa, nous avons la porte d'entrée, menant à un couloir où se trouve la boîte à fusibles électriques. Il y a un placard de rangement sous l'escalier qui mène au premier étage et une entrée dans le salon principal. Ici, nous avons un salon et une salle à manger de très bonne taille, avec une énorme cheminée à bois dans le coin de la pièce. Le prochain couloir du salon nous mène à côté de la cuisine, finie avec des unités en bois traditionnelles avec un plan

 Voir la visite vidéo

 4 chambres

 2 salles de bains

 155m<sup>2</sup> Taille de construction

 2.650m<sup>2</sup> Taille de la parcelle