

## 3 chambre Villa à vendre dans Algueña, Alicante

239.995€



Il s'agit d'une maison de village mitoyenne impeccable qui a été restaurée avec la plus haute qualité et un goût sympathique. .

Entrant dans un grand hall d'entrée avec des portes vitrées à une étude, qui mène à une chambre avec placards. Il y a un grand salon avec une belle cheminée et des escaliers menant au premier étage. Le long d'un couloir vers une buanderie, vestiaire au rez-de-chaussée avec WC et douche, puis vers la cuisine entièrement équipée et une petite salle à manger, une porte mène d'ici au jardin.

Au premier étage se trouve une très grande chambre ouverte avec un mur de séparation de 3/4 de hauteur sur un dressing et une salle de bain avec baignoire et douche plus WC. Une porte mène à la troisième chambre également avec WC et la porte donnant sur la terrasse supérieure donnant sur le jardin.

Dehors, il y a un grand garage pour 2 voitures ou plus avec une mezzanine au-dessus. Il y a aussi un bâtiment séparé, parfait pour une casita d'invités qui a déjà une cuisine de 60m2.

Il y a des fenêtres à double vitrage partout et la rénovation a été effectuée avec des matériaux de très haute qualité, ainsi que toutes les installations électriques ont été remplacées à neuf.

Il y a des portes d'entrée électriques à l'entrée principale mais il y a 4 entrées séparées sur le terrain au total tout autour des jardins. Il y a aussi un puits dans le jardin et une chaufferie abritant la chaudière de chauffage central qui fonctionne au mazout.

La maison est située dans une impasse du village qui dispose de toutes les commodités quotidiennes et d'un marché hebdomadaire, à seulement 10 minutes en voiture de la ville populaire de Pinoso et à 40 minutes de la côte et de l'aéroport d'Alicante.


Une maison à voir absolument pour ceux qui aiment le caractère des propriétés plus anciennes mais qui ne veulent pas de travaux à faire, profitez-en, c'est une propriété de qualité unique.

 3 chambres

 3 salles de bains

 140m<sup>2</sup> Taille de construction

 7.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine