

## 3 chambre Villa à vendre dans Caudete, Albacete

224.000€



Nous sommes heureux de vous présenter cette belle maison de campagne, à distance de marche de la ville populaire de Caudete, avec un superbe patio, des jardins matures et une piscine incroyable, un grand espace de vie et un garage double. Prêt à emménager directement et à profiter de la belle propriété et de ses environs.

La villa est située dans la région de Santa Ana, dans un cadre paisible et tranquille, loin des routes principales et offre l'endroit idéal pour se détendre et profiter des sons de la nature.

Depuis le portail d'entrée, vous avez une allée en béton imprimé, qui s'étend le long de l'avant et des côtés de la propriété et se termine par un parking couvert et un garage double. L'ensemble du terrain est entièrement clôturé.

Le garage double est intégré à la maison, il est actuellement utilisé comme espace de garage et a accès à la maison, et pourrait donc être converti en un deuxième salon ou une quatrième chambre.

Vers l'arrière du jardin, nous avons une piscine de 12,5 m x 5 m avec une partie peu profonde et une échelle. La piscine est absolument magnifique et a été très bien réformée avec des carreaux modernes, et est livrée avec une pompe de piscine et un système de filtration dans la salle de stockage ci-dessous, et un équipement pour maintenir son état. La zone entourant la piscine comprend une passerelle en béton pressé et des coins salon, avec un coin salon carrelé aux deux extrémités de la piscine et une douche extérieure.

En entrant dans la maison par le couloir central, nous entrons dans un grand salon avec porte-fenêtre à une extrémité, avec une grande cheminée et un coin bar dans le coin le plus éloigné.

En passant par la cuisine équipée, avec plaque de cuisson à gaz, four à gaz, hotte aspirante et placard de rangement. Il

📺 Voir la visite vidéo

🛏 3 chambres

🚿 1 salle de bains

🏠 200m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 2.500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle