

## 5 chambre Villa à vendre dans Petrer, Alicante

395.000€



Villa individuelle dans l'urbanisation Loma Bada, près d'Elda, Alicante. Il dispose de 5 chambres, 2 salles de bains plus une toilette, 2 cuisines, 2 salons et plus de pièces. Sur deux étages, avec entrées indépendantes. Il y a aussi le chauffage central, une buanderie et une terrasse. A l'extérieur se trouve une grande piscine, un jardin arboré et un court de squash espagnol, qui pourrait faire un court de tennis. La taille de la maison est d'env. 250m<sup>2</sup> avec un terrain de 2800m<sup>2</sup>.

Elda-Petrer sont deux grandes villes fusionnées en une seule, avec une population totale de plus de 85 000 habitants. Située à moins de 20 minutes en voiture du centre-ville d'Alicante et des plages, et à 20 minutes de l'aéroport d'Alicante, cette ville possède une industrie florissante de la chaussure, ainsi que du vin, de l'agriculture et de nombreuses autres industries. Il a toutes les commodités et supermarchés, tels que Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum et plus, ainsi qu'un centre commercial, un cinéma avec des films en anglais diffusés chaque semaine, un bowling, des dentistes anglophones, une grande salle de sport internationale, un vétérinaire, des marchés hebdomadaires, des établissements de restauration rapide, des collèges, des lycées, des écoles de musique, un théâtre, de nombreux parcs et une vaste gamme de bars et de restaurants.

Il y a aussi une gare ferroviaire et routière, et un grand hôpital qui couvre la région d'Elda, Petrer, Monovar, Pinoso, Sax, Novelda, Salinas et ses environs, ainsi que des centres médicaux ouverts 24h/24. Tout au long de l'année, Elda et Petrer organisent également leurs fêtes espagnoles traditionnelles avec des défilés et des spectacles musicaux renommés dans tout le pays, avec un sentiment magique et où les gens sortent dans les rues.

 5 chambres

 2.800m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 250m<sup>2</sup> Taille de construction