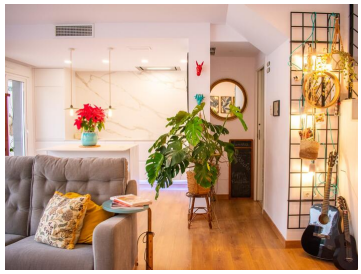
3 chambre Maison de Ville à vendre dans Gran Alacant, Alicante

399.000€



Au cœur d'un quartier calme et à quelques minutes des meilleures commodités d' Alicante , se trouve ce joyau de 2 étages conçu pour ceux qui recherchent le luxe , le confort et la modernité .

La maison dispose de 3 chambres , dont une suite parentale avec salle de bain privative et placards intégrés , 3 salles de bain fonctionnelles et modernes , un séjour spacieux, une cuisine rénovée en 2024 avec des appareils haut de gamme (Bosch, Electrolux, Samsung) et des rangements intelligents .

À l'extérieur, il dispose de gazon artificiel de haute qualité , d'une piscine privée avec douche, d' un barbecue intégré , d'un four à bois et de zones ombragées avec des auvents motorisés .

Il est entièrement automatisé , avec contrôle de l'éclairage, stores, climatisation et accès depuis des tablettes intégrées ; il dispose d'une ouverture de porte par empreinte digitale, d'un système de vidéosurveillance respectueux de la vie privée, d'un système anticalcaire TK3K, d'une alarme de sécurité avancée, d'un arrosage goutte à goutte automatique et d'une climatisation centrale.

L' emplacement est imbattable , à seulement 5 minutes à pied des supermarchés, de la salle de sport et d'un centre commercial, à 5 minutes en voiture de la plage et des écoles et à 10 minutes d'Alicante et de son aéroport.

Disponible à emménager non meublé ou entièrement équipé, avec mobilier, décoration et technologie supplémentaire pour 19 000 € de plus.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie très convivial et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs complètes, avec des villes touristiques , passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la prestation de services de première classe , certains d'entre eux exclusifs, considérés comme un véritable luxe. Tous destinés à une clientèle exigeante, qui recherche la qualité et la proximité.

- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 100m² Taille de construction
- 220m² Taille de la parcelle
- Piscine

Propriété commercialisée par Sunland

www.spainpropertyportal.com/fr/