

## 3 chambre Appartement à vendre dans Monforte del Cid, Alicante

220.000€



SPACIEUX APPARTEMENTS NEUFS AVEC 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, UNE TERRASSE ET UN JARDIN À PROXIMITÉ DU GOLF D'ALENDA (MONFORTE DEL CID - COSTA BLANCA)

Ces appartements modernes de nouvelle construction près d'Alenda Golf offrent l'opportunité idéale de vivre à proximité des terrains de golf de l'Alenda Golf Club. Dans ce projet vous avez le choix entre un appartement et un duplex. Les appartements spacieux ont une superficie comprise entre 96,96 m<sup>2</sup> et 99,25 m<sup>2</sup>. Si vous choisissez un duplex, les surfaces varient entre 113,81 m<sup>2</sup> et 116,60 m<sup>2</sup>. Tous les logements disponibles disposent de 3 chambres allant de 9,38 m<sup>2</sup> à 16,59 m<sup>2</sup> pour la chambre principale. Ces chambres sont chacune équipées de placards intégrés en standard. De plus, chaque unité résidentielle dispose également de 2 salles de bain variant entre 4,12 m<sup>2</sup> et 4,73 m<sup>2</sup>. Le prix comprend également les parois de douche. Pour accentuer encore la sensation d'espace, chaque appartement et duplex dispose d'un spacieux espace de vie avec cuisine ouverte. Les surfaces de cet espace sont comprises entre 39,84 m<sup>2</sup> en appartement et 42,34 m<sup>2</sup> en duplex. Dans un duplex il y a aussi une buanderie. Ceci n'est pas disponible dans les appartements.

Même à l'extérieur vous disposez de tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement du soleil. Chaque appartement dispose d'une terrasse entre 10,79 m<sup>2</sup> et 28,69 m<sup>2</sup>. En duplex, la terrasse est comprise entre 40,07 m<sup>2</sup> et 55,05 m<sup>2</sup>. De plus, chaque appartement dispose d'un jardin avec gazon artificiel. Ces jardins diffèrent en taille et mesurent entre 28,60 m<sup>2</sup> et 70,22 m<sup>2</sup>. Si vous avez besoin d'un plongeon rafraîchissant, vous pouvez utiliser la piscine commune. Il existe également des installations pour les enfants, comme une aire de jeux et une piscine peu profonde pour enfants. Cela rend l'expérience agréable pour petits et grands !

Chaque appartement se voit attribuer une place de parking (souterraine) et certaines unités résidentielles comprennent également un espace de stockage en standard.

L'emplacement est un rêve pour tout amateur de golf, cette urbanisation est construite autour des terrains de golf de l'Alenda Golf Club. Un supermarché pour toutes les nécessités quotidiennes se trouve à 15 minutes à pied et de

 3 chambres

 2 salles de bains

 99m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine