

5 chambre Auberge à vendre dans Aspe, Alicante

270.000€



Nichée à seulement quelques minutes en voiture de la ville animée d'Aspe, cette spacieuse villa de 5 chambres et 2 salles de bains dispose d'une piscine couverte et chauffée, offrant un refuge parfait pour les familles.

Si vous recherchez une villa familiale généreuse à proximité d'une ville animée avec de nombreux magasins, bars, restaurants, cafés, écoles et établissements médicaux, cette propriété pourrait être votre partenaire idéal. Située à seulement quelques kilomètres d'Aspe, cette maison se trouve sur un terrain plat, privé et clos.

Accès à la propriété

On accède à la villa par un court chemin privé, partagé avec une seule autre propriété, menant à un portail coulissant secondaire qui donne accès à la villa elle-même.

La villa

Entièrement rénovée par le propriétaire actuel, la villa dispose d'une nouvelle cuisine, de fenêtres rénovées, de systèmes d'électricité et d'eau chaude solaires, de chauffage aux pellets et de la climatisation.

Rez-de-chaussée

Le rez-de-chaussée comprend un porche ombragé sur deux côtés, servant d'espace de réception, de salle à manger et de détente, accessible depuis le salon principal et la cuisine. Le salon décroissant, avec des sols en béton poli et un poêle à granulés moderne, est lumineux et accueillant. Depuis le salon, vous pouvez accéder à la cuisine, à la salle à manger et à la véranda nouvellement équipées. La cuisine offre de grandes surfaces de travail, du rangement et une station café, avec des portes-fenêtres s'ouvrant sur la naya ou salle à manger ombragée, qui dispose également d'un poêle à granulés. La véranda vitrée est idéale pour commencer ou terminer votre journée. De plus, le rez-de-chaussée abrite une grande chambre double avec une salle de bains privative et une buanderie équipée d'un chauffe-eau, d'un onduleur solaire et d'une buanderie.

Premier étage

Accessible par un escalier en fer forgé, le premier étage comprend un palier mezzanine et deux chambres. Deux

 5 chambres

 2 salles de bains

 152m² Taille de construction

 2.109m² Taille de la parcelle

 Piscine