

## 6 chambre Auberge à vendre dans Dolores, Alicante

385.000€



Présentation de cette charmante propriété de campagne située à la périphérie de Dolores, un quartier populaire connu pour son habitabilité toute l'année et ses commodités pratiques. Nichée sur une route de campagne sereine, cette propriété offre une évasion tranquille à ceux qui recherchent un style de vie plus calme, loin de l'agitation de la ville tout en conservant un accès facile aux commodités.

Ce domaine se compose de deux sections distinctes : une villa principale de 166 m<sup>2</sup> et une villa d'invités de 85 m<sup>2</sup>, toutes deux situées sur un terrain spacieux assurant l'intimité entre les deux.

Lorsque vous franchissez les portes, vous êtes accueilli par la villa principale, qui dispose d'un grand espace de stationnement pour plusieurs véhicules. La villa principale dispose d'une belle piscine, entourée de coins salons extérieurs et d'un jardin pittoresque avec de nombreux arbres et verdure. Un confortable patio fermé surplombe la piscine et le jardin, offrant un endroit idéal pour se détendre tout au long de l'année. A l'intérieur, la villa principale offre un salon spacieux et traditionnel, une grande cuisine, une chambre principale avec une salle de bain en suite, deux chambres doubles supplémentaires et une salle de bain familiale. La maison dégage une atmosphère champêtre chaleureuse et est équipée de la climatisation, d'un brûleur à granulés et d'un mobilier partiel.

Nichée vers l'arrière de la propriété, la villa d'hôtes offre un refuge paisible. Ce chalet de plain-pied dispose d'une cuisine spacieuse et d'un coin salon (actuellement utilisé comme chambre), de toilettes invités et d'une terrasse. De plus, il y a une chambre principale avec une salle de bains privative, une autre chambre et une salle de bains familiale. L'espace terrasse offre un espace privé séparé de la maison principale, idéal pour se détendre et profiter de la nature environnante.

Dolores est une charmante ville au cœur de la Costa Blanca, connue pour son atmosphère détendue et sa culture espagnole traditionnelle. Avec une gamme de commodités, notamment des magasins, des restaurants et des supermarchés, Dolores offre une commodité pour la vie quotidienne. Située à seulement 25 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante et à proximité de plusieurs terrains de golf renommés et de superbes plages méditerranéennes.

🏠 6 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 244m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 2.076m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine