

## 3 chambre Villa à vendre dans Villamartin, Alicante

320.000€



Une villa individuelle joliment présentée qui a été rénovée ces dernières années. Il comprend un salon-salle à manger spacieux avec poêle à bois, jusqu'à une confortable terrasse fermée avec vue sur la mer. Adjacent au salon se trouve une cuisine moderne qui mène au jardin arrière et à la piscine. À côté du salon se trouvent également une salle de douche et deux chambres doubles avec placards. Au premier étage, vous trouverez la chambre principale avec une salle de douche attenante. Les portes-fenêtres s'ouvrent sur le grand solarium enveloppant qui offre une vue magnifique sur la mer en direction de Campoamor. À l'extérieur et à l'arrière se trouve une piscine spacieuse, une salle de douche, un grand espace barbecue et un bar avec mobilier de jardin. À l'avant de la villa se trouve un parking hors route avec un abri de voiture et un hangar de stockage. La villa est en excellent état et bénéficie également d'une nouvelle climatisation, de salles de bains modernes, de stores pare-soleil, de stores électriques, du chauffage central au gaz, d'un portail d'entrée électrique et d'un revêtement de sol moderne. Il est meublé avec goût et la majeure partie est incluse dans la vente. Visite fortement recommandée. Pas de frais communautaires. Somme : 280€

 3 chambres

 2 salles de bains

 300m<sup>2</sup> Taille de la parcelle