



3 chambre Villa à vendre dans El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

760.000€



Ce nouveau développement passionnant et fermé de 12 superbes villas est actuellement en construction. Ces villas seront construites sur des parcelles gérables allant de 329 m² à 599 m² avec un parking pour deux voitures et une piscine privée de 7 x 4 m. La construction de ces villas innovantes est constituée de murs en bois isolés avec une finition intérieure en gypse et un enduit extérieur blanc et le bois utilisé est certifié durable. Ce système isole la maison par tous les temps et offre également une excellente protection contre le feu et le bruit. Le concept de ce développement unique est de fournir aux propriétaires les maisons les plus économes en énergie disponibles avec tous les efforts déployés pour réduire les émissions de CO₂ et fournir des maisons confortables à vivre toute l'année. La villa se compose d'un rez-de-chaussée comprenant un salon/ salle à manger avec cuisine ouverte comprenant îlot, chambre principale avec salle de bain en suite, toilettes invités et grandes portes vitrées donnant sur la terrasse et la piscine. Le premier étage se compose de deux chambres doubles, d'une salle de bains commune et d'une terrasse commune. Ce développement est situé juste à l'extérieur de la ville d'Alfaz del Pi, à quelques minutes en voiture des plages d'Albir, Altea et Benidorm, avec un grand choix de commerces, bars, restaurants et terrains de golf à proximité. - Spécifications du bâtiment :- Portes et fenêtres à double vitrage avec coupure thermique et traitement solaire- Volets électriques en aluminium dans toutes les chambres- Portes intérieures et portes d'armoires laquées blanches- Carrelage en porcelaine 90 x 90 cm partout- 120 x 60 cm de carrelage mural dans les salles de bains- Les salles de bains comprennent des meubles sous-vasques, des parois de douche et des robinets et douches éco-intelligents qui réduisent la consommation d'eau- La cuisine comprendra des plans de travail en porcelaine et des appareils Bosch ou similaires- Plaque à induction avec hotte descendante, four, micro-ondes, réfrigérateur/congélateur et lave-linge /sèche-linge- Le système électrique comprendra des connexions TV et Internet dans le salon et toutes les chambres- Points de recharge pour voitures électriques- Éclairage intérieur et extérieur LED- Système de panneaux solaires de 3,6 kW- Climatisation centrale chaud/froid- Système de ventilation- Le jardin comprendra une piscine privée, zones de gazon artificiel et de gravier, toutes clôturées avec des cyprès. L'accès

3 chambres
393m² Taille de la parcelle

2 salles de bains
Piscine

157m² Taille de construction



Propriété commercialisée par Complete Spanish Property

www.spainpropertyportal.com/fr/