

## 4 chambre Appartement à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

169.995€

Cet appartement moderne au dernier étage a été récemment rénové à un niveau très élevé et est situé dans la petite ville côtière de Guardamar de Segura et à seulement 600m à pied de la plage.&#13;&#13;

Le hall d'entrée avec son éclairage LED mène aux 2 grandes chambres doubles avec placards entièrement équipés avec vue sur la mer, il y a deux autres chambres simples avec placards.&#13;&#13;

Il y a une salle de bains familiale principale avec des unités de rangement intégrées et un miroir chauffant et un chauffage par ventilateur électrique. Il y a aussi une salle de douche à l'italienne séparée, également avec chauffage par ventilateur électrique installé.&#13;&#13;

La cuisine indépendante est entièrement équipée avec tous les appareils intégrés, hors de la cuisine se trouve la galerie avec la machine à laver et le stockage supplémentaire et la chaudière au gaz naturel.&#13;&#13;

Vous entrez dans le salon principal, la salle à manger par des portes en verre à panneaux double dans une grande pièce oblongue avec vue sur les montagnes à la gauche.&#13;&#13;

Il y a aussi un grand solarium commun sur le toit, où il est possible de construire une petite salle de stockage.&#13;&#13;

La propriété est située au coeur de la ville avec accès à toutes les commodités locales.&#13;&#13;

Guardamar del Segura est un village sur la côte sud de la Costa Blanca à Alicante. Avec 11 kilomètres de plages naturelles aux drapeaux bleus et de grandes étendues de pins, cela crée une ville unique avec un microclimat avec de très bonnes températures toute l'année. Et à seulement 30 minutes de l'aéroport d'Alicante. Guardamar a également une bonne gastronomie, de beaux parcs, de la marine et bien d'autres activités.&#13;&#13;

 4 chambres

 2 salles de bains

 100m<sup>2</sup> Taille de construction