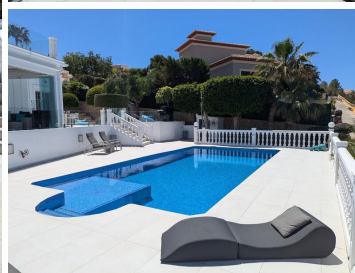


## 4 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

1.195.000€



Cette belle villa est située dans la zone Arnella de Moraira et offre des vues panoramiques depuis le Penon de Ifach et la mer, à travers la chaîne de montagnes Sierra Bernia et jusqu'à la montagne Montgo à Javea. La villa est distribuée sur deux étages et située sur un terrain en pente dans un cul-de-sac résidentiel calme. Au bas de la parcelle, il y a un grand garage et un portail électrique pour véhicules qui vous conduit à l'allée qui vous mène au sommet de la parcelle où vous pouvez vous garer à l'extérieur de la porte d'entrée. Il y a également un portail pour piétons avec vidéocom qui vous donne accès à un escalier menant à la villa. La porte d'entrée donne accès à un grand couloir, immédiatement à droite se trouvent les toilettes pour les invités, puis à nouveau à droite se trouvent une grande buanderie/boutique et la cuisine. Vos invités passeront directement par les doubles portes vitrées pour entrer dans le spacieux espace de vie, où ils verront immédiatement les magnifiques vues. À gauche se trouve le salon avec une cheminée et un feu à gaz et des doubles portes menant à la naya vitrée, à travers une arche ornée se trouve la salle à manger qui a également des doubles portes menant à la naya. Par une autre arche, on accède à la grande cuisine équipée de placards peints de style Shaker et de plans de travail en granit. Elle comprend un réfrigérateur/congélateur intégré, un lave-vaisselle intégré, un four, un micro-ondes, une plaque de cuisson en céramique et une hotte aspirante. À gauche du hall d'entrée se trouve un grand placard de rangement, puis l'accès à la suite parentale, qui comprend une grande salle de bains attenante avec deux lavabos, une douche et une baignoire, ainsi qu'une chambre de bonne taille avec des armoires encastrées et des portes vitrées menant à la terrasse. L'escalier en marbre mène au palier du premier étage. Sur la droite se trouve la chambre double 4 avec armoires encastrées, à côté de laquelle se trouve la salle de douche de la maison. Sur la gauche se trouvent les chambres 2 et 3, toutes deux doubles, avec des armoires encastrées et des portes vitrées menant à une spacieuse terrasse ouverte offrant d'excellentes vues. A l'extérieur, la propriété dispose de zones de jardin faciles à entretenir, d'une piscine de luxe de 10 x 5m avec une terrasse spacieuse et une douche de piscine, d'une terrasse de barbecue avec cuisine d'été/bar et d'une zone de stationnement avec des arbres fruitiers. La terrasse de la piscine et la terrasse du barbecue disposent toutes deux de

🛏 4 chambres

📏 1.002m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 2 salles de bains

☑ Piscine

🏠 250m<sup>2</sup> Taille de construction

Propriété commercialisée par Complete Spanish Property

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)