

## 4 chambre Villa à vendre dans Alcalali, Alicante

634.710€



Cette villa design moderne et minimaliste sera construite dans la ville d'Alcalali au cœur de la vallée de Jalon. Ce projet est situé sur une parcelle de 1.000 m<sup>2</sup> exposée plein sud, avec une vue incroyable sur la vallée et les montagnes. La villa est répartie sur deux étages avec un total de 225 m<sup>2</sup>. Le niveau de vie principal se compose d'un grand salon / salle à manger ouvert avec cheminée, et ouvert cuisine entièrement équipée avec un garde-manger / magasin, toilettes invités et une chambre double avec placards et une salle de bains. Cet étage dispose d'un accès direct à la terrasse de la piscine. Au total, la maison dispose de 4 chambres, chacune avec salle de bains. En haut de l'escalier intérieur vous atteindrez le premier étage qui se compose d'un hall, deux chambres doubles, chacune avec salle de bains et armoires encastrées. La chambre principale a un dressing et une salle de bains. De deux de ces chambres il ya accès à une terrasse de 30 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable, fini avec des balustrades en verre. La terrasse de la piscine de 60 m<sup>2</sup> comprend une piscine à débordement de 8 x 4 m avec éclairage intérieur et marches, à côté de la piscine, il ya un espace avec pour se détendre et manger. Le prix comprend l'excavation nécessaire pour adapter la villa à la pente de la parcelle. Il ya une aire de stationnement en béton au niveau de la rue, un mur en pierre naturelle avec des clôtures, y compris des portes pour l'accès voiture et piétonnier et un escalier du niveau de la rue à l'entrée de la villa. Les raccordements d'eau et d'électricité sont inclus comme est toute la documentation nécessaire, une garantie de dix ans d'assurance et de licences. Le client peut encore modifier les plans, les matériaux de construction et les qualités avant la construction. La parcelle a une vue magnifique sur la vallée de Jalon. Alcalali est un joli village au coeur de la Vallée de Jalon, bien relié et avec tous les services tels que centre de santé, pharmacie, école et restaurants. Il est à seulement 20 minutes des plages et des criques dans la zone côtière de Calpe et Benissa. Il est situé à seulement 15 minutes de l'autoroute AP7 et à plus ou moins 1 heure de l'aéroport d'Alicante.

C'est l'une des nombreuses propriétés espagnoles que nous avons à offrir sur la Costa Blanca dans la province d'Alicante. Si vous cherchez un appartement, maison de ville, villa, villa neuve, maison de campagne ou un terrain pour construire votre propre propriété, nous avons tous les et nous offrons également un service de recherche de

🛏 4 chambres

🚿 4 salles de bains

🏠 225m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 1.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle