

## 3 soveværelse Byhus til salg i Algorfa, Alicante

295.000€



NYBYGGEDE BOLIGER I LA FINCA GOLF Nybygget boligkompleks med bungalowlejligheder og rækkehuse i La Finca Golf. Moderne rækkehuse med 3 soveværelser, 2 badeværelser, åbent køkken med stue, 2 terrasser delvist overdækket i stueetagen med en anlagt have. I stueetagen er der 2 soveværelser og det generelle badeværelse, køkken, stue/spiseplads med direkte adgang til rummelige terrasser. På øverste etage ligger det store soveværelse med eget badeværelse og et stort solarium. Den sydlige orientering giver naturligt lys på alle tider af året og naturlig opvarmning fra daggyr til solnedgang, hvilket reducerer energiforbruget. Det åbne koncept med vinduer og skydedøre giver mulighed for krydsventilation og lader lyset komme ind. Boligerne er placeret således, at lyset kan komme ind overalt, men samtidig giver det nogle friske og hyggelige hjørner. Nybyggeriet finder sted på en fantastisk grund, hvor boligerne er blevet implementeret med et omhyggeligt design og store rum for at opnå maksimal komfort. Designet fokuserer på beboernes komfort og velbefindende og kombinerer moderne stil med moderne stil og middelhavs karakter, og har arvet traditionel morfologi med brug af sten på facaden og baldakiner. Køkkenerne leveres fuldt møbleret med et aktuelt design af høje og lave møbler med høj kapacitet. Underskabene er i hvid matlakeret laminat og overskabene i melamin i melamintræ med struktur på søjlerne. Semi-skjult grebsprofil med gola\*-system. Bordplade i arbejdsområde og halvø Quartz Compac Blanco Luna eller lignende. Pansret hoveddør med hvidlakeret finish på indersiden og brun struktur på ydersiden. Optisk kighul og sikkerhedslås. Hvidlakerede indvendige døre med en tre-stribet front og rektangulære greb i rustfrit stål. Indbyggede garderober med hvide skydedøre. Vinduer og skydedøre i brunt aluminiumssnedkeri med struktureret finish. Dreje-kip-vinduer i badeværelser med matteret effektglas og manuelle persienner. Elektriske og motoriserede persienner i brun, struktureret aluminium. Alle persienner er forbundet til boligautomatiseringssystemet og er synkroniseret til at lukke og åbne, og de kan betjenes fra appen. Særlige termoruder med solafskærmning og lav emissivitet for at få mest muligt ud af det naturlige lys og spare på energiomkostningerne. Optimalt æstetisk udseende, exceptionel farve og minimal refleksion. Energicertificering klasse A Properties tilbyder et højt niveau af energicertificering. Det er muligt takket være

🛏 3 soveværelser

📏 83m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🚿 2 badeværelser

🏊 Svømmepøl

🏠 80m<sup>2</sup> Byg størrelse