





## 3 chambre Villa à vendre dans Pedreguer, Alicante

559.999€



C'est votre chance de créer une maison qui correspond parfaitement à votre vision d'une vie durable. Travaillez en étroite collaboration avec nos spécialistes pour personnaliser chaque détail, en intégrant les technologies écologiques dont vous avez toujours rêvé. Conçue dans un souci de confort et de style, cette maison offre 158 mètres carrés d'espace habitable sur deux niveaux : 119 mètres carrés au rez-de-chaussée et 46 mètres carrés à l'étage supérieur. Les intérieurs se fondent parfaitement dans les espaces extérieurs, créant un équilibre harmonieux entre fonctionnalité et détente. Située sur un terrain de 791 mètres carrés dans l'urbanisation recherchée de Monte Solana II, la propriété bénéficie d'une orientation sud avec une vue imprenable sur les montagnes. Cette maison plus grande, l'une des deux en construction dans la rue, dispose d'une piscine privée avec pré-câblage pour le chauffage, garantissant qu'elle est prête à être utilisée toute l'année. Avec trois chambres et trois salles de bains, l'agencement peut être adapté à vos besoins spécifiques. La propriété est équipée d'un système solaire photovoltaïque de 5 kW, conçu pour de faibles coûts d'électricité et une future expansion facile. Les systèmes d'éclairage et d'énergie LED intelligents sont connectés à Internet, ce qui vous permet de contrôler les fonctionnalités de votre maison directement depuis votre téléphone. Choisissez vos matériaux et finitions pour faire de cette maison la vôtre et profitez d'un style de vie qui allie innovation moderne et beauté naturelle.

 3 chambres  
 791m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 119m<sup>2</sup> Taille de construction



Propriété commercialisée par Molino Villas Costa Blanca SLU

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)