



## 3 chambre Appartement à vendre dans Alacant/Alicante, Alicante

270.000€



Nouvelle construction résidentielle à San Agustín, Alicante, avec une vue imprenable sur la ville

La maison de vos rêves dans un emplacement de choix avec des vues panoramiques

Découvrez votre nouvelle maison dans le quartier recherché de San Agustín à Alicante, où la vie moderne rencontre des paysages pittoresques. Ce complexe résidentiel exclusif, situé près de Pau II, propose 48 appartements magnifiquement conçus avec 2 ou 3 chambres. La communauté dispose d'une piscine commune, de jardins luxuriants, d'un garage et d'une salle de stockage pour plus de commodité.

Des équipements exclusifs pour un mode de vie confortable

Profitez d'une gamme d'équipements conçus pour améliorer votre qualité de vie. Neuf penthouses du complexe disposent de solariums privés accessibles directement depuis les appartements, offrant des vues à couper le souffle sur Alicante et l'emblématique château de Santa Barbara. D'autres commodités incluent un parking à vélos sécurisé, facilitant l'adoption d'un mode de vie actif.

Votre nouveau logement est équipé d'un système de chauffage aérothermique centralisé pour l'efficacité énergétique et le confort tout au long de l'année, avec une climatisation intégrée (chaud/froid) distribuée par des gaines. Les menuiseries en PVC ou en aluminium de haute qualité, avec isolation thermique et acoustique, garantissent un environnement paisible et efficace sur le plan climatique.

Une connexion pratique à tout ce dont vous avez besoin

Situé entre la Gran Vía et la Vía Parque, le projet offre une excellente connectivité avec le centre-ville et les principales voies de communication comme l'autoroute A7. Cet emplacement central est idéal pour les familles et les

 3 chambres

 2 salles de bains

 98m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine