





4 chambre Villa à vendre dans Benijófar, Alicante

450.000€



Une villa individuelle de trois chambres, comme neuve, orientée à l'est avec un studio indépendant à Benijofar, qui a également son propre accès. Situé avec le parc bordant seulement cinq à dix minutes à pied des commodités que Benijofar a à offrir, notamment un centre médical, une école, des bars, des restaurants, un McDonald's, des magasins, une banque, un supermarché, une pharmacie et à seulement quelques minutes en voiture d'un centre commercial principal. chaîne de supermarchés, Quesada, Rojales et son parcours de golf La Marquesa. Les plages de la côte sont accessibles en dix minutes en voiture environ. Cette nouvelle villa moderne disposant d'une licence touristique offre la possibilité de deux excellents revenus locatifs, ce que le propriétaire actuel a réussi à faire. La villa principale offre un séjour ouvert et lumineux ; salon/salle à manger avec escalier menant au premier étage ; cuisine équipée avec îlot et porte donnant sur l'extérieur ; buanderie; salle de douche familiale; chambre double avec dressing et portes coulissantes donnant sur la piscine. Au premier étage, il y a deux autres chambres doubles avec placards intégrés et salles de douche privatives, la principale avec terrasse ; des marches mènent au solarium privé sur le toit, où vous pourrez profiter d'une vue sur les montagnes. Le jardin est carrelé avec une piscine privée, espace barbecue, accès voiture. Le studio indépendant de 70 m2 est accessible par une autre rue, est ouvert avec un salon, une cuisine équipée, un espace chambre ouvert et une salle de douche. La propriété bénéficie de la climatisation canalisée, l'appartement disposant d'une unité de climatisation. C'est totalement une opportunité unique à ne pas manquer.

 4 chambres
 162m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains
 Piscine

 198m² Taille de construction