

## 4 chambre Villa à vendre dans Pinoso, Alicante

620.000€



### VILLAS NEUVES A PINOSO

Villas neuves de luxe à Pinoso (Alicante) avec différents aménagements sur 1 ou 2 étages et 3 ou 4 chambres à coucher, où vous pourrez profiter de vues idylliques sur les montagnes, profiter du soleil et de la tranquillité de la région.

Les villas seront construites sur des parcelles rustiques de 10.959 m<sup>2</sup>, dont environ 2.000 m<sup>2</sup> seront clôturés, avec tous les approvisionnements en eau, électricité, installation d'un ensemble de panneaux photovoltaïques pour l'autoconsommation d'électricité et système d'épuration des eaux usées au moyen d'une station d'épuration par oxydation biologique.

Elle disposera de finitions de qualité supérieure et d'un cahier des charges de luxe très complet.

Elle sera équipée d'une piscine de 8x4m avec électrolyseur salin, d'un périmètre de piscine carrelé, d'un espace paysager avec gravier, d'un portail d'accès automatique motorisé à la parcelle (moteur inclus).

Les maisons seront dotées d'une pré-installation d'air conditionné avec machine à chaud et à froid incluse, d'un système d'aérothermie de l'eau, de zones nocturnes avec stores motorisés, d'armoires encastrées finies et laquées en blanc, de carrelage en porcelaine, d'une pré-installation de cheminée dans le salon, de salles de bains entièrement finies avec tous leurs composants et accessoires de la plus haute qualité et d'une porte blindée.

Soulignons la qualité de la construction de la maison pour son isolation avec des briques thermo-acoustiques, des

 4 chambres

 2 salles de bains

 234m<sup>2</sup> Taille de construction

 10.959m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine