

Local Commercial à louer à long terme dans Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza
1.500€ après-midi



Veillez nous contacter par courrier électronique uniquement. Merci de votre compréhension. Joli restaurant à Cala de Bou à louer. Il a une taille de 400m² divisé en une terrasse intérieure ainsi qu'une terrasse extérieure. Il a été entièrement rénové en 2021 et est entièrement équipé. Il y a des toilettes pour les invités, des toilettes pour le personnel, un bureau et une autre pièce pour le personnel et une salle de stockage. Il est entièrement meublé et la cuisine est également entièrement équipée avec une sortie de fumée, un réfrigérateur-congélateur, une cuisinière à gaz à 6 feux, un micro-ondes, un barbecue, etc. et tous les ustensiles de cuisine nécessaires. Le bar est également entièrement équipé. Le restaurant comprend également un espace pour les enfants avec des jeux et des tables en vue, ce qui en fait un lieu idéal pour les familles. Emplacement idéal, dans un quartier résidentiel populaire avec de nombreux clients réguliers, très populaire auprès des touristes en été. L'entrée nécessite 1 mois de loyer, 1 mois de caution, 1 mois de frais d'agence plus TVA et 125 000 euros de frais de transfert. L'eau, l'électricité et le wifi seront facturés séparément. Contrat de 5 ans plus 5 ans d'extension. N'hésitez pas à nous contacter par email, nous serons heureux d'organiser un rendez-vous pour voir la propriété avec vous. Nous continuons à avoir de nombreuses maisons, villas, appartements, fincas, magasins et terrains à vendre et à louer à Ibiza. Merci de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza.

 0 chambres

 0 salles de bains

 400m² Taille de construction