

## Local Commercial à louer à long terme dans Eivissa, Ibiza

1.850€ après-midi



Location à l'année ! Fantastique boutique à La Marina, sur le vieux port de pêche. Le magasin se trouve dans l'une des rues commerçantes les plus prisées de la vieille ville, avec de nombreux autres magasins et restaurants. Il a une superficie de 90 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, avec vitrine, cabines d'essayage, mannequins, étagères, climatisation, connexion Wifi, etc. Le magasin est en parfait état. Très animé pendant les mois d'été. Idéal pour concrétiser votre idée commerciale sur l'île. Ne peut pas être utilisé comme restaurant, pas de conduit de fumée !!!! Pour l'emménagement, un mois de loyer, 3 mois de caution et 1 mois de frais d'agence plus TVA sont demandés. 1 mois de frais d'agence plus TVA. L'eau et l'électricité sont facturées séparément. Bail à long terme possible. Pas d'indemnité de transfert ! Veuillez nous contacter par e-mail, nous serons heureux de convenir d'un rendez-vous pour une visite. Nous avons de nombreuses autres maisons, appartements, villas, fincas, locaux commerciaux et terrains à louer et à vendre sur l'île. Nous vous remercions de nous considérer comme votre agence immobilière à Ibiza.

Propriété commercialisée par Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)

 Voir la visite vidéo  
 90m<sup>2</sup> Taille de construction

 0 chambres

 0 salles de bains