

Auberge à vendre dans Sant Antoni de Portmany, Ibiza

1.450.000€



Il s'agit d'un terrain avec un bâtiment de 6 appartements avec projet à Sant Antoni de Portmany. Il possède la licence de base du projet. Le terrain est de 556 m² avec un permis pour la construction d'un bâtiment multifamilial avec piscine sur un terrain urbain. En cours de préparation du projet exécutif ; bientôt il sera possible de réaliser le travail. Le bâtiment est prévu pour avoir 4 appartements très spacieux (plus de 90 m²) + 2 penthouses (plus de 75 m²), un garage souterrain avec 6 places de parking et des salles de stockage, et une piscine commune. Selon la réglementation urbaine, la même surface couverte que la parcelle est autorisée sur 3 niveaux. Cependant, les limites sud de la propriété sont des zones rustiques. Et l'on ne peut dépasser un étage, de sorte que le bâtiment bénéficiera en permanence d'une vue dégagée et de l'ensoleillement. Actuellement, il existe un bâtiment existant qui doit être démoli.

 0 chambres

 0 salles de bains

 556m² Taille de la parcelle