

## 5 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

349.995€

Nous sommes fiers de commercialiser cette villa impeccable et spacieuse de 4/5 chambres avec piscine privée.

Cette étonnante villa se trouve sur un terrain d'angle dans une urbanisation résidentielle calme à La Romana. Il offre de belles vues sur la campagne et les montagnes et se trouve à quelques pas du village et d'un charmant bar/restaurant situé dans l'urbanisation proposant de délicieux plats typiques.

Lorsque vous entrez dans la propriété par l'une des deux entrées fermées, vous êtes accueilli par les magnifiques jardins que les propriétaires actuels ont créés avec de nombreux arbres fruitiers, dont des poiriers, des pommiers et des oranges, et une belle odeur de belles roses. On y trouve des palmiers et autres arbustes méditerranéens. Ici, vous profiterez également de la piscine privée 6x3 parfaitement proportionnée dans les jardins avec une grande terrasse pour bronzer. Les jardins sont entièrement clos de murs.

Depuis les magnifiques jardins, vous arrivez à une fantastique terrasse ouverte et vitrée légèrement surélevée surplombant le parc. Cela mène au salon/salle à manger ouvert, lumineux et aéré et à une belle cuisine moderne et a été fini avec goût et de haute qualité. Il y a un couloir menant aux 2 chambres doubles, la principale avec salle de bains et une salle de douche familiale séparée avec une grande douche. La villa dispose de ventilateurs de plafond et d'un poêle à bois.

De plus, il y a une buanderie avec des escaliers menant à un très grand sous-sol avec 2/3 chambres et un salon et un débarras avec accès au garage. Une propriété parfaite pour les vacances ou la résidence permanente.

C'est une propriété qu'on doit avoir vue.

 5 chambres

 540m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 232m<sup>2</sup> Taille de construction