

3 chambre Villa à vendre dans La Romana, Alicante

220.000€

Cette spacieuse villa se trouve à 10 minutes à pied de La Romana et à 30 minutes en voiture de l'aéroport et des plages d'Alicante.

La villa fait plus ou moins 170m² et comprend une terrasse couverte, une grande cuisine équipée avec coin repas, un séjour/salle à manger avec poêle à bois, un long couloir menant au coin nuit, 3 grandes chambres avec placards (la chambre principale a une salle de bain attenante) et une salle de bain familiale.

Attenant à la villa, vous disposez d'un double garage avec un cabanon et de 2 cours.

Le terrain fait 3.000m² et est en partie clôturé.

La villa a besoin d'être rénovée à l'extérieur et le jardin doit encore être aménagé.

La propriété dispose d'électricité, d'eau agricole et d'un réservoir d'eau.

Idéal car proche de la ville et en même temps très privé.

La Romana est un joli village situé au pied de la Sierra del Reclot et entouré de vignes, d'amandiers et d'oliviers. C'est une région montagneuse et il y a plusieurs carrières de marbre et de calcaire dans la région.

Le village compte environ 2 500 habitants et dispose d'un bon choix de magasins, bars et cafés. Il y a aussi un excellent marché le samedi. La Romana possède sa propre bodega, une coopérative, où les vignerons locaux apportent leur récolte. Il y a un grand centre sportif en bordure du village avec une grande piscine, des terrains de tennis, de paddle-tennis et de basket-ball, un terrain de football et une salle de sport intérieure.

 3 chambres

 2 salles de bains

 169m² Taille de construction

 2.882m² Taille de la parcelle

 Piscine