

## 4 chambre Villa à vendre dans Salinas, Alicante

195.995€

Villa dans la ville de Salinas sur un terrain urbain de 582m2

Cette villa située en bordure de Salinas bénéficie de tous les avantages d'être à distance de marche de la ville et dans un emplacement calme. On entre dans la villa par des portes doubles où il y a un parking hors rue pour plusieurs voitures, le tout pavé avec des bordures plantées autour.

La villa dispose d'une grande terrasse enveloppante sur deux côtés de la maison, à seulement quelques marches de la véranda qui offre de l'ombre pendant les mois d'été et du soleil le matin en hiver.

On entre dans la propriété par un couloir avec des portes doubles menant au salon avec une unité de climatisation et un radiateur à accumulation, ainsi que des fenêtres sur deux côtés, un deuxième ensemble de portes doubles mène du salon à la grande cuisine avec un garde-manger séparé/ pièce de stockage. Une autre porte mène de la cuisine à la véranda et au jardin.

Depuis le couloir se trouvent également les trois chambres doubles et une salle de bains familiale avec une grande douche à l'italienne. Au bout du couloir se trouve une porte menant à un deuxième salon avec une cheminée à foyer ouvert et une unité de climatisation. Une porte mène à une buanderie avec beaucoup d'espace pour une machine à laver et un bon espace de rangement. De là, une porte mène à une annexe séparée avec un grand salon/chambre et une salle de bain avec baignoire. Cette annexe a sa propre entrée indépendante de la maison principale et constitue une idée d'annexe pour grand-mère ou de chambre d'amis.

Dehors, il y a un jardin établi de tous les côtés de la maison et également une entrée arrière depuis la route derrière. Beaucoup d'espace pour ajouter une piscine.

La villa est en très bon état. a peut-être besoin d'un peu de mise à jour mais peut emménager immédiatement.

 Voir la visite vidéo

 4 chambres

 2 salles de bains

 175m<sup>2</sup> Taille de construction

 582m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine