

## 3 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

449.000€



Villa individuelle absolument époustouflante de 3 chambres qui, ces dernières années, a été entièrement rénovée à un niveau extrêmement élevé. Il comprend un espace de vie décloisonné très spacieux (66m<sup>2</sup>), avec salon-salle à manger, salle de douche et une belle cuisine moderne et buanderie. Une porte accède au grand solarium sur le toit doté d'un fabuleux solarium spacieux et vitré pour se détendre et manger. Il y a aussi un espace ouvert pour le mobilier d'extérieur bénéficiant de belles vues sur la mer au loin. Des escaliers depuis le salon mènent à 3 chambres dont une est actuellement utilisée comme bureau. Il y a un deuxième salon spacieux, une salle de douche et deux chambres doubles. Une porte de ce salon s'ouvre sur le jardin avec accès à la fabuleuse piscine intérieure chauffée d'eau salée. La grande charpente couverte se rétracte en été pour profiter du soleil. Vous trouverez également une cuisine extérieure dotée d'un barbecue et d'un coin bar. Dans la parcelle se trouvent également un grand port de voiture sécurisé et des arbres fruitiers. La villa a été entièrement rénovée, y compris toutes les nouvelles conduites d'eau et système de drainage, l'électricité, les sols, les portes, les fenêtres à double vitrage, les salles de bains, la cuisine, les plafonds avec spots, le système d'alarme, le chauffage central au gaz, Internet, la porte bâbord pour voiture électrique et la nouvelle climatisation. tout au long de. Située sur un grand terrain d'angle, la villa se trouve à distance de marche des commodités et à seulement 10 minutes en voiture des plages d'Orihuela Costa. Visite fortement recommandée.

 3 chambres

 2 salles de bains

 361m<sup>2</sup> Taille de la parcelle