

4 chambre Villa à vendre dans Torrevieja, Alicante

750.000€



Belle promotion de 8 logements de 229 m² sur des parcelles de 400m². Disponible au rez-de-chaussée et au premier étage, ou au rez-de-chaussée et demi sous-sol. Les maisons se composent de 3 chambres et 4 salles de bains, d'un salon, d'une cuisine design équipée d'appareils électroménagers haut de gamme. Climatisation et chauffage par chauffage au sol et eau chaude aérothermie. Piscine privée de 3x7 mètres. Salle des machines et salle de bain extérieure indépendante. Les planchers sont en céramique de première qualité. Cuisine et salles de bains carrelées. La menuiserie extérieure est en PVC, conforme à la réglementation en vigueur tant en matière d'isolation thermique qu'acoustique, avec double vitrage de type climalit et stores automatiques à lamelles en aluminium. Les enceintes extérieures sont constituées de briques céramiques alvéolées, enduites de ciment, et d'un panneau d'isolation thermique et acoustique de 4 cm. Enceinte à double paroi en brique céramique de 12 cm, avec chambre à air intermédiaire. Peinture plastique lisse et menuiserie en chêne massif laqué trois couches. Portes de sécurité. Les toilettes sont en porcelaine vitrifiée, équipées de meubles, de lavabos et de robinetteries monocommandes de première qualité. Le sol de la terrasse est composé de matériaux antidérapants et dispose d'un système d'évacuation de l'eau. Finition de la façade en plâtre avec du plâtre et une seconde avec une couleur de votre choix ou de la porcelaine projetée. La structure est réalisée en béton armé et dalles unidirectionnelles, selon les normes en vigueur et l'EHE. Le toit est en pente avec une cloison en brique nivelée avec du bardo et du plâtre de ciment avec une chambre et fini avec des tuiles en céramique mixte. Installation aérothermique pour climatisation et eau chaude sanitaire. Parking sur terrain et garage. Cave et débarras au sous-sol.

 4 chambres

 4 salles de bains

Piscine