

## 4 chambre Maison de Ville à vendre dans Marbella, Córdoba

1.675.000€



Complexe de 27 maisons de ville et maisons jumelées de 4 et 5 chambres à Marbella avec une vue imprenable sur la mer. Distribuées en sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage et solarium où vous disposerez d'une piscine privée avec une vue imprenable sur la mer. L'architecture blanche et moderne reflète la Méditerranée dans tous ses éléments, même à l'intérieur des maisons.

Le garage sera situé en sous-sol, avec un accès unique pour les véhicules depuis la voie publique, évitant ainsi le trafic routier à l'intérieur du lotissement. Le lotissement dispose d'une piscine en plein air à usage commun, de vastes jardins et de voies d'accès à chaque maison. Il y aura également un gymnase avec bain turc, sauna et salle de massage.

Marbella est considérée comme la capitale de la Costa del Sol occidentale. Baignée par la mer et à l'abri des montagnes, elle possède de splendides et vastes plages aux eaux calmes sur 27 km de côte, des attractions naturelles, des ports de plaisance, ses 21 terrains de golf et une vaste offre gastronomique, des typiques "chiringuitos", bars de plage et bars à tapas, aux plus luxueux restaurants étoilés au Michelin. Tout cela, ajouté à son microclimat avec plus de 320 jours de soleil par an et une température moyenne annuelle de 20° C, fait de Marbella l'une des destinations les plus recherchées pour vivre en Espagne.

 4 chambres

 5 salles de bains

 370m<sup>2</sup> Taille de construction

 18m<sup>2</sup> Taille de la parcelle