

## 3 chambre Villa à vendre dans Dehesa de Campoamor, Alicante

900.000€



Projet exclusif de villas individuelles dans le prestigieux Las Colinas Golf Resort.

Villas modernes de plain-pied plus sous-sol, avec 3 chambres et 2 salles de bains, construites sur des parcelles de 806-915m<sup>2</sup>. Ces villas ont été soigneusement conçues pour tirer le meilleur parti de la lumière naturelle, avec de grandes fenêtres dans le salon, la salle à manger et la cuisine, créant ainsi un espace spacieux et lumineux. La fantastique terrasse et la piscine sont accessibles depuis le salon et depuis la chambre principale avec salle de bain privée et dressing. Il y a également des toilettes pour les invités, une salle de bains et deux chambres doubles. Le sous-sol est accessible par des escaliers extérieurs et comprend un garage et trois pièces de rangement. En fonction de l'état d'avancement de la construction, et moyennant un supplément de prix, il est possible d'aménager le sous-sol comme vous le souhaitez. Par exemple, compte tenu de l'entrée séparée, l'espace est parfait pour être converti en un appartement indépendant avec 2 chambres, une salle de bains et un coin salon.

Le complexe Las Colinas Golf and Country Club offre un accès contrôlé et est entouré d'une forêt naturelle de pins méditerranéens, de sentiers de randonnée et d'un fabuleux terrain de golf de 18 trous, idéal pour les amoureux de la nature et les amateurs d'activités de plein air. Le complexe dispose d'une petite zone commerciale avec un supermarché, d'un club house avec un restaurant et d'un club de tennis et de padel. Le populaire centre commercial Zenia Boulevard se trouve à seulement 10 minutes de la station, ainsi que les plages Pavillon Bleu de l'Orihuela Costa. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite !

 3 chambres

 857m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 249m<sup>2</sup> Taille de construction