

## 3 chambre Villa à vendre dans Mar de Cristal, Murcia

495.000€



Nouveau projet de villa, à 500m de la plage dans la ville côtière de Mar de Cristal, sur la Costa Cálida. La ville offre une grande variété de produits de première nécessité et de restaurants toute l'année.

Villas modernes de plain-pied plus solarium, avec 3 chambres et 2 salles de bain, construites sur des terrains de 4130m<sup>2</sup>. L'espace de vie ouvert comprend le coin repas, la cuisine et le salon, qui s'ouvre sur deux terrasses séparées. La chambre principale dispose d'une salle de bain privée et d'un dressing. La terrasse principale est partiellement couverte, offrant l'espace idéal pour profiter du mode de vie extérieur espagnol au bord de la piscine. Le solarium offre des vues panoramiques sur la région et on y accède par un escalier extérieur depuis le jardin de style méditerranéen.

Les villas comprennent un climatiseur canalisé préinstallé, des placards intégrés, une buanderie, un jardin paysager, une piscine privée et un parking sur place pouvant accueillir jusqu'à deux voitures.

Mar de Cristal possède de belles plages de sable, un centre de tennis, une marina, des supermarchés, des bars et des restaurants. Le parc national de Calblanque où tu trouveras de longues plages de sable blanc préservées, ainsi que le célèbre club La Manga et la ville animée de Los Belones sont tous à 5 min en voiture du village. L'aéroport de Murcia est à 25 min et celui d'Alicante à 1 heure de route. Tu peux aussi visiter les villes historiques de Cartagena et Murcia. Contacte-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !

 3 chambres

 413m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 Piscine

 144m<sup>2</sup> Taille de construction