

## 3 chambre Villa à vendre dans San Miguel de Salinas, Alicante

399.000€



Complexe de villas individuelles, situé dans le quartier résidentiel établi d'El Galan, à San Miguel de Salinas, et à proximité du terrain de golf de Villamartin. Toutes les nécessités quotidiennes, comme les supermarchés, les magasins, les bars et les restaurants sont à une courte distance du complexe.

Le projet comprend des villas individuelles sur deux étages, avec 3 chambres et 3 salles de bains, et un solarium privé. Le rez-de-chaussée comprend un salon, une cuisine et une salle à manger combinés, ainsi qu'une chambre et une salle de bains. Il y a 2 chambres à coucher au premier étage, chacune avec une salle de bains privée et un accès à une terrasse donnant sur le jardin. Profitez du soleil toute la journée depuis le solarium non couvert. La terrasse et le jardin spacieux, au large du salon, sont partiellement couverts par une pergola.

Les villas sont construites avec des matériaux de haute qualité, et comprennent une pré-installation pour une climatisation canalisée, des armoires équipées, un éclairage LED, un jardin privé avec du gazon naturel, et un parking sur place avec une pré-installation pour une borne de recharge.

Le projet offre une sélection d'options de personnalisation, comme la construction d'un sous-sol avec jusqu'à 2 chambres et une salle de bain supplémentaire, le chauffage par le sol dans toute la propriété, une piscine privée avec/sans pompe à chaleur, etc.

Intéressé ? N'hésitez pas à nous contacter. Nous serons heureux de vous aider davantage.

 3 chambres

 3 salles de bains

 116m<sup>2</sup> Taille de construction

 177m<sup>2</sup> Taille de la parcelle