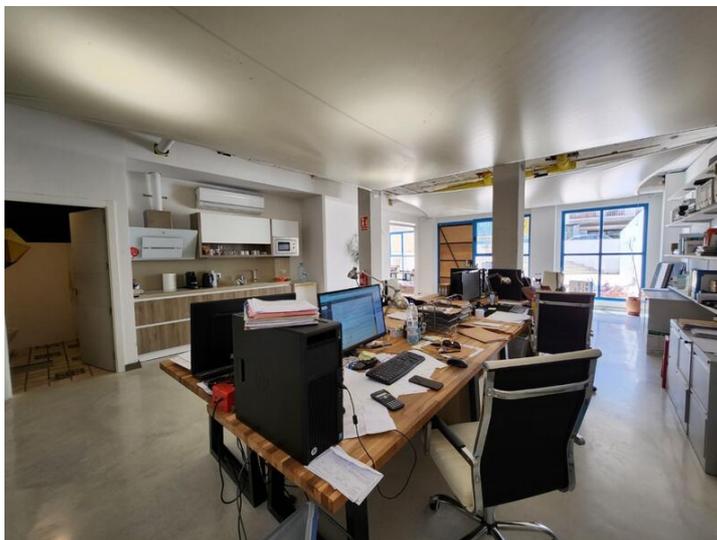


Local Commercial à vendre dans Nerja, Málaga

227.000€



Local commercial à Nerja, de 139 m², récemment rénové, au cœur de Nerja et adapté aux bureaux, magasins, entrepôts et entreprises hôtelières. Avec option de location également.

Les locaux sont situés dans un bâtiment très central, à 200 mètres du Balcón de Europa. Il est orienté plein sud et dispose d'un grand espace extérieur pour une terrasse dans le cas d'une activité hôtelière.

Actuellement, ses 139 mètres sont répartis en 3 grandes pièces plus 1 salle de bain.

Il a une large façade avec de grandes fenêtres qui donnent au lieu beaucoup de lumière. La première et principale pièce dispose d'une cuisine complète et ouverte.

Il est vendu avec tout le mobilier de bureau dont il dispose actuellement. Mobilier de qualité, précieux, moderne et design.

Il dispose également de la climatisation.

Et si vous recherchez un bien locatif, vous pouvez le faire pour 1 500 € par mois !

C'est une propriété avec beaucoup de potentiel et de nombreuses possibilités. En tant qu'investissement, c'est une propriété avec une grande rentabilité !

Nerja est située à l'est de la province, à 50 km. de Málaga. Il est situé à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada à Grenade.

Elle compte environ 22 000 habitants.

Dans une enclave privilégiée, Nerja bénéficie de paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et ses

 Voir la visite virtuelle

 0 chambres

 0 salles de bains

 139m² Taille de construction

 139m² Taille de la parcelle



Propriété commercialisée par CG Real Estate

www.spainpropertyportal.com/fr/