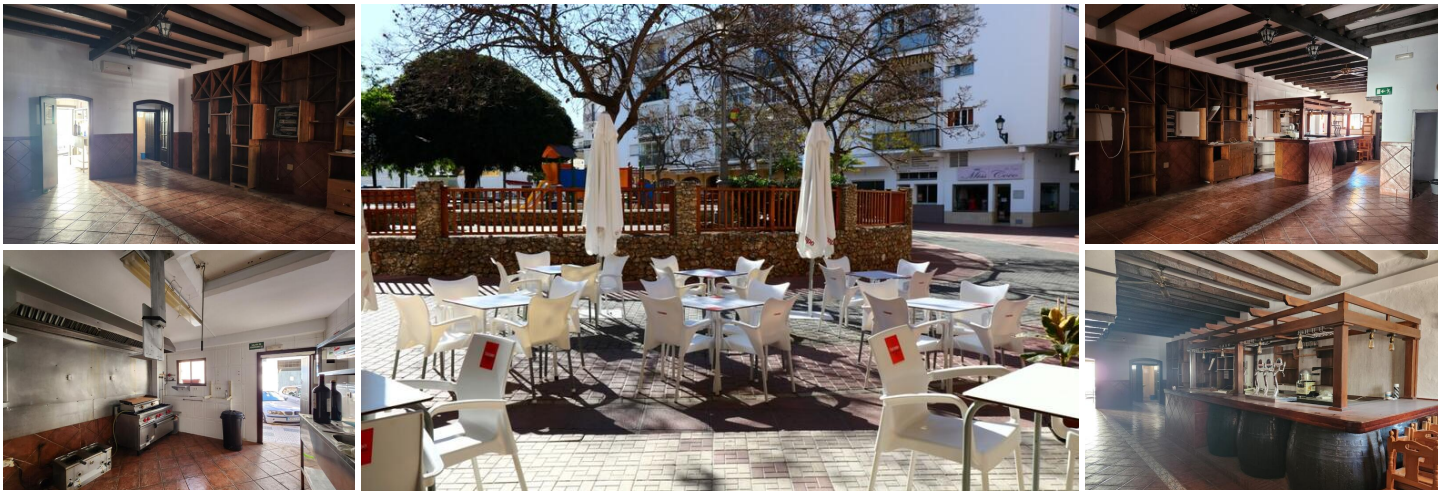
Local Commercial à vendre dans Nerja, Málaga

289.000€



Local à Nerja de 102 m² au centre de Nerja, utilisé comme restaurant et possibilité de transformer en 2 appartements, à seulement 400 mètres du Balcón de Europa.

Il est situé au coeur de Nerja, au rez-de-chaussée d'un immeuble situé sur l'une des places les plus populaires et centrales de Nerja. A 600 mètres de la plage et à 5 minutes à pied du Balcón de Europa.

Il a fonctionné jusqu'à présent comme un restaurant, bien qu'il puisse être rénové et transformé en appartements.
Les locaux disposent de deux entrées indépendantes.
Actuellement, les locaux sont répartis dans une grande cuisine professionnelle, avec accès à la rue, deux salles de bains et une salle à manger avec bar et accès depuis la Plaza.

Il dispose de la climatisation et de ventilateurs de plafond et la cuisine est partiellement équipée.
Une propriété avec un grand potentiel en raison de son emplacement parfait, qui lui permet d'être utilisée comme entreprise de restauration ou il y a également la possibilité de la transformer en deux appartements.
Appelez-nous pour le visiter. Cet endroit est un excellent investissement !

Nerja est située à l'est de la province, à 50 km. de Málaga. Il est situé à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada à Grenade.
Elle compte environ 22 000 habitants.
Dans une enclave privilégiée, Nerja bénéficie de paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et ses magnifiques plages.
Son climat est doux tout au long de l'année, idéal pour profiter de ses nombreuses activités culturelles, de ses festivals

0 chambres | 2 salles de bains | 102m² Taille de construction
102m² Taille de la parcelle