

2 chambre Appartement à vendre dans San Juan de los Terreros, Almería 219.000€



Découvrez l'élégance côtière dans ce magnifique penthouse de 2 chambres et 2 salles de bain, situé dans la prestigieuse Phase 1 de l'urbanisation Mar de Pulpí, à Almería, présenté par Grupo Platinum Estates. Ce bien propose un design à aire ouverte, avec une cuisine entièrement équipée, une buanderie et un salon-salle à manger lumineux donnant sur un balcon avec vue sur les jardins paisibles. Profitez du confort de la climatisation centrale, des placards intégrés et d'une suite parentale avec salle de bain attenante.

Accédez à un solarium privé par un escalier dédié, où vous trouverez une douche extérieure, un barbecue, un auvent rétractable et un vaste espace pour dîner ou vous détendre sous le ciel méditerranéen. Un espace de rangement supplémentaire est astucieusement aménagé sous l'escalier. L'urbanisation dispose de quatre piscines, dont une chauffée, pour en profiter toute l'année, et se trouve à seulement 200 mètres de la promenade en bord de mer.

À seulement 300 mètres, un centre commercial offre des options de restauration, des magasins et des loisirs, notamment une salle de sport et la location de vélos pour explorer le littoral pittoresque. Les amateurs de golf apprécieront la proximité du terrain de golf Aguilón, à seulement 10 minutes en voiture. Cette propriété offre un mode de vie mêlant détente et aventure, combinant des commodités modernes avec le charme côtier.

San Juan de los Terreros est réputé pour ses plages préservées aux eaux cristallines, idéales pour la baignade, le snorkeling et les sports nautiques. Le village est une porte d'entrée vers les riches paysages naturels de la région d'Almería, comme les montagnes de la Sierra Aguilón et le Parc Naturel de Cabo de Gata-Níjar, connus pour leurs magnifiques sentiers de randonnée et leur biodiversité. Pour les familles, la région propose des parcs, des aires de jeux et une variété d'options gastronomiques, allant des bars à tapas traditionnels aux restaurants raffinés offrant des fruits de mer locaux.

 2 chambres

 2 salles de bains

 129m² Taille de construction

Piscine