

## 4 chambre Villa à vendre dans La Gaspara, Málaga

1.779.000€



Bienvenue dans cette magnifique villa de 4 chambres sur plan située dans la très prisée zone de La Gaspara à Estepona, souvent appelée la nouvelle "Mille d'Or" de la Costa del Sol. Le climat exceptionnel et les superbes plages d'Estepona en font l'une des municipalités les plus recherchées de Malaga.

Cette villa offre le mélange parfait entre environnement naturel et accès facile au centre-ville. Avec 20 kilomètres de côtes pittoresques et une variété d'installations éducatives, commerciales et de loisirs, Estepona répond à diverses préférences et besoins.

Transformez cette maison en votre chez-vous en profitant des options de personnalisation disponibles. Adaptez la villa à vos goûts et besoins en choisissant entre différentes ambiances et configurations. Profitez de la commodité d'options exclusives facultatives, telles qu'une piscine chauffée pour une utilisation toute l'année ou un ascenseur privé à l'intérieur de votre domicile. Expérimentez l'efficacité énergétique avec des fenêtres à double vitrage qui maintiennent une température constante, réduisant ainsi vos factures mensuelles.

À l'intérieur, la villa dispose de carrelage en grès cérame dans le hall, le salon, les chambres et les couloirs, créant une ambiance cohérente dans tout l'espace. Les murs sont finis en émulsion unie, et les plafonds suspendus ajoutent une touche de modernité.

La cuisine est conçue pour allier fonctionnalité et style, avec des meubles contemporains en placoplâtre aux murs et au sol en grès cérame, et des murs en placoplâtre avec une finition de peinture émulsionnée unie. Les équipements essentiels, tels qu'une plaque vitrocéramique, une hotte aspirante, un four et un micro-ondes en colonne, un lave-vaisselle encastré, un réfrigérateur et un lave-linge sécheuse, font de cet espace l'endroit idéal pour la vie quotidienne.

 4 chambres

 3 salles de bains

 406m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine