

7 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

9.750.000€



Découvrez "Casa Cuiabá" - une nouvelle villa de luxe moderne respectueuse de l'environnement offrant une vue panoramique à couper le souffle sur la mer, située dans l'exclusif Monte Mayor à Benahavis.

Cette œuvre contemporaine est un véritable joyau caché niché au sein de la prestigieuse communauté de Monte Mayor à Benahavis. Ce domaine exclusif et sécurisé s'étend sur 330 hectares de vallées pittoresques et de collines, dont plus de la moitié est préservée en tant que zone verte immaculée. Entouré par la beauté naturelle protégée et d'autres propriétés luxueuses, Monte Mayor est réputé pour sa faible densité, son intimité maximale, sa nature préservée et ses vues époustouflantes s'étendant sur la mer Méditerranée, Gibraltar et la côte africaine.

Cette propriété remarquable offre un mode de vie unique, alliant parfaitement la tranquillité de la nature à la commodité de la vie à Marbella. Située à seulement 15 minutes de la côte, elle offre un accès facile à toutes les commodités, notamment des parcours de golf de classe mondiale, des boutiques, des restaurants, des bars, des plages idylliques et des écoles renommées.

S'étendant sur 1 100 mètres carrés avec 500 mètres carrés supplémentaires de terrasses, cette résidence spectaculaire repose sur un vaste terrain de 5 127 mètres carrés orné d'un jardin indigène qui prospère même dans des conditions arides. Conçue et construite pour un confort, un plaisir et un bien-être ultimes, la villa s'intègre harmonieusement avec les montagnes environnantes et a été méticuleusement personnalisée pour s'adapter à son terrain, à son orientation et aux vues à couper le souffle qu'elle commande.

La propriété établit une nouvelle norme en matière de durabilité et d'excellence, avec un toit vert, des panneaux solaires couvrant 50 mètres carrés et un éclairage LED écoénergétique. Des fenêtres surdimensionnées du sol au

 7 chambres

 7 salles de bains

 1.100m² Taille de construction

 5.127m² Taille de la parcelle

 Piscine