



## 3 chambre Appartement à vendre dans San Javier, Murcia

135.000€

Appartement au rez-de-chaussée à San Javier Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de 3 étages, ce spacieux appartement de 145m<sup>2</sup> vous offre tout le confort dont vous avez besoin :- Séjour/Salle à manger avec accès à un petit balcon donnant sur la rue.- Cuisine entièrement équipée avec accès direct à une belle terrasse carrelée de 50m<sup>2</sup>, agrémentée de plantes, parfaite pour se détendre en extérieur.- 3 chambres avec placards intégrés, dont une avec accès à un patio privé.- 2 salles de bain, toutes deux équipées de douches. Un espace idéal pour profiter du calme et de la tranquillité tout en restant proche de toutes les commodités. San Javier, située dans la région de Murcie, offre un cadre de vie exceptionnel, avec un équilibre entre plages et activités variées. Connue pour son riche patrimoine culturel, la ville accueille chaque été le célèbre Festival International de Jazz, un rendez-vous incontournable pour les amateurs de musique. Les gourmands apprécieront la gastronomie locale, qui met en valeur les fruits de mer frais et les spécialités méditerranéennes, comme le caldero (riz au poisson) et les tapas traditionnelles. Pour les amateurs de sports, San Javier est un paradis pour les amateurs de sports nautiques, grâce à la Mar Menor, une lagune parfaite pour la voile, la planche à voile et le kitesurf. La ville dispose également de nombreux terrains de golf, idéaux pour les amateurs de golf. San Javier combine parfaitement qualité de vie, loisirs, proximité des plages de la Costa Cálida et services modernes.

 3 chambres

 2 salles de bains

 95m<sup>2</sup> Taille de construction