

3 chambre Villa à vendre dans San Pedro del Pinatar, Murcia

395.000€



Villas de luxe de nouvelle construction à San Pedro del Pinatar, Murcie

Ces villas exclusives, situées sous le soleil de San Pedro del Pinatar, allient une architecture moderne à un cadre de vie luxueux. Le projet se compose de 12 villas avec 3 chambres et 3 salles de bains, une surface habitable de 112,50 m² et des parcelles allant de 160,30 m² à 203,41 m². Chaque propriété dispose d'une piscine privée de 18 m², idéale pour se détendre sous le soleil espagnol.

Rez-de-chaussée

Le rez-de-chaussée a une superficie de 66,90 m² et offre un espace de vie ouvert et une cuisine de 31,30 m².

Cuisine : La cuisine moderne est entièrement équipée avec des armoires de cuisine design, un plan de travail en marbre synthétique ou similaire et des appareils Balay tels qu'une plaque à induction, un four, un micro-ondes, un réfrigérateur intégré, un lave-vaisselle intégré et un lave-linge. **Chambre :** Une chambre spacieuse de 12,25 m² avec une armoire intégrée pratique, comprenant des tiroirs, des étagères et un portant, et équipée d'une prise TV. **Salle de bain :** La salle de bain de 3,85 m² est équipée de vasques en porcelaine de haute qualité, de miroirs, d'une douche à effet pluie, d'un receveur de douche antidérapant et de parois de douche en verre transparent. De plus, il y a une buanderie pratique de 2,10 m², parfaite pour ranger les essentiels du quotidien.

Premier étage

Le premier étage, d'une superficie de 45,60 m², offre deux chambres et deux salles de bains.

Chambre principale : Cette chambre spacieuse de 14,55 m² est équipée d'une luxueuse armoire encastrée et d'une salle de bain en suite de 3,75 m² avec des finitions de haute qualité telles qu'une douche à effet pluie, des lavabos en porcelaine et un miroir. **Deuxième chambre :** La deuxième chambre de 10,40 m² dispose également d'une salle de bain en suite de 3,75 m² avec la même finition luxueuse. **Terrasse :** Depuis les deux chambres, on accède à une terrasse de 9,75 m², idéale pour se détendre et profiter du grand air.

Piscine et espaces extérieurs

 3 chambres

 160m² Taille de la parcelle

 3 salles de bains

 Piscine

 112m² Taille de construction