

2 chambre Villa à vendre dans Los Balcones, Alicante

649.000€

Chalet Exclusif à Los Balcones, Torrevieja : Confort, Élégance et Emplacement de Rêve Découvrez cette magnifique villa située dans la prestigieuse zone de Los Balcones à Torrevieja. Avec une surface construite de 127 m² sur un terrain de 412 m², cette propriété offre un design moderne, des espaces généreux et une multitude de prestations pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen.

Caractéristiques Principales : Intérieurs :

2 grandes chambres doubles, 2 salles de bain complètes et 1 toilette invité, parfaites pour le confort de toute la famille. Cuisine entièrement équipée avec des finitions de haute qualité et un plan de travail en marbre-granit avec îlot central. Élégante menuiserie intérieure laquée blanche, sols en carrelage porcelaine et menuiserie extérieure en aluminium avec vitrage climait pour une excellente isolation thermique et acoustique. Orientation sud, garantissant une luminosité optimale toute la journée. Extérieurs :

Une terrasse de 40 m² au deuxième étage, idéale pour se détendre en plein air avec vue sur les lacs salés de Torrevieja. Jardin privé avec système d'irrigation automatique, piscine privée, et espace barbecue. Parking inclus pour deux véhicules sur la parcelle. Extras de Luxe : Climatisation centrale avec pompe chaud/froid et chauffage. Système de sécurité avancé avec alarme et porte blindée. Équipements supplémentaires tels que pergola, patio, et espace de rangement. Système de musique intégré pour créer l'ambiance parfaite à tout moment. Équipements additionnels comme adoucisseur d'eau, visiophone, et portes automatiques. Emplacement Idéal : À seulement 3 km des plages de Torrevieja. Proche des services essentiels comme les centres commerciaux, écoles, et supermarchés, avec l'hôpital de Torrevieja à 1 minute seulement. Entouré d'espaces verts, parcs pour enfants et terrains de golf. Excellente connectivité aux transports publics et aux principales routes d'accès. Avec ses vues dégagées et son emplacement privilégié dans un quartier résidentiel calme, cette villa allie confort, exclusivité et fonctionnalité.

Une Opportunité Unique de Réaliser Votre Rêve sur la Costa Blanca ! Ne manquez pas cette

propriété ! Contactez nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour programmer une visite !

 2 chambres

 2 salles de bains

 127m² Taille de construction

 412m² Taille de la parcelle

 Piscine