

## 3 chambre Villa à vendre dans Cabo de Palos, Murcia

2.400.000€

VILLA EXCLUSIVE AVEC VUE SPECTACULAIRE SUR LA MER

La villa est située à Cala Medina, connue pour ses falaises sauvages, est sans aucun doute un paradis pour les yeux où vous pouvez profiter de l'immensité de la mer Méditerranée, des vues du phare emblématique, de magnifiques levers et couchers de soleil sans aucune maison en travers du chemin.

un phare, de magnifiques levers et couchers de soleil sans aucune maison pour les gêner.

Entourée de criques paradisiaques pour la baignade où vous pouvez pratiquer des sports nautiques, c'est aussi un paradis pour les amateurs de plongée car elle possède l'une des meilleures réserves marines de la Méditerranée.

Cette villa atteint un microclimat qui peut être étendu à chaque espace de vie grâce à l'isolation thermique et acoustique périmétrique et intérieure de la villa dans chaque pièce, créant un environnement harmonieux et confortable, avec un accent particulier sur le fait de rendre la maison durable et respectueuse de l'environnement.

Construite avec des matériaux de la plus haute qualité, un design personnalisé et un luxe sans oublier un confort maximal, la villa peut être appréciée aussi bien en été que dans la douceur de l'hiver.

La villa dispose également de 430 m<sup>2</sup> de jardin entièrement aménagé, d'une piscine privée chauffée de 9 x 4 mètres avec vue imprenable, avec couverture enroulable.

Les portails d'accès au jardin et au garage sont automatisés avec une télécommande infrarouge. Garage pour un véhicule et parking hors route pour un véhicule supplémentaire.

 3 chambres

 3 salles de bains

 254m<sup>2</sup> Taille de construction

 500m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine