

## 5 chambre Villa à vendre dans Benahavis, Málaga

4.250.000€

Cette villa contemporaine captivante, située dans la prestigieuse communauté fermée d'Atalaya, offre une vue imprenable sur le parcours de golf. Répartie sur trois niveaux, la villa vous accueille avec un grand hall d'entrée et un agencement en plan ouvert comprenant une cuisine entièrement équipée avec des appareils Miele, une salle à manger et un spacieux salon. De grandes portes vitrées donnent accès à une vaste terrasse couverte surplombant le jardin luxuriant et la piscine. Derrière le salon, un couloir mène à une chambre avec salle de bain attenante, actuellement utilisée comme bureau, ainsi qu'à des toilettes pour invités.

Au premier étage, vous trouverez trois chambres spacieuses avec salles de bain attenantes. La suite principale se distingue par son grand dressing, sa salle de bain luxueuse et son accès à une terrasse de 30 m<sup>2</sup> offrant des vues spectaculaires.

Le niveau inférieur est conçu pour le confort et le divertissement. Il comprend une cinquième chambre avec salle de bain attenante et dressing, une grande salle de loisirs, une salle de sport, un sauna, des toilettes pour invités, une buanderie et plusieurs pièces de rangement et de machinerie. Un charmant patio espagnol éclaire naturellement cet étage, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Cette villa allie harmonieusement luxe moderne et fonctionnalité, le tout dans un environnement calme et pittoresque. À l'extérieur, une cuisine entièrement équipée avec un barbecue au charbon unique est idéale pour des repas en plein air. Une salle à manger et un salon couverts offrent un espace parfait pour se détendre ou recevoir des invités, tandis qu'une autre terrasse couverte près de la piscine à débordement ajoute encore plus d'options pour profiter des lieux. À côté de la piscine, des transats invitent à la détente et au plaisir des environs paisibles.

 5 chambres  
 Piscine

 5 salles de bains

 543m<sup>2</sup> Taille de construction