

## 2 chambre Appartement à vendre dans Manilva, Málaga

**440.600€**

Ce superbe penthouse de 2 chambres avec solarium dans un nouveau projet off-plan à La Duquesa offre la combinaison parfaite de confort moderne et de sérénité côtière.

Entrez dans un espace de vie lumineux et aéré, conçu avec des fenêtres panoramiques du sol au plafond qui laissent entrer la lumière du soleil méditerranéen dans votre maison. Profitez de l'intimité de votre propre terrasse spacieuse et du solarium sur le toit, idéal pour se détendre ou recevoir des invités, avec une vue panoramique sur la mer.

Chaque unité est livrée avec une place de parking privée et un cellier, offrant commodité et praticité pour votre nouveau style de vie côtier.

La communauté elle-même est un chef-d'œuvre, avec 38 propriétés exclusives conçues pour améliorer la vie en plein air. Que vous vous détendiez dans votre oasis privée ou profitez de la vue imprenable sur la mer, cette résidence garantit un style de vie de pure relaxation.

Avec une livraison prévue pour le troisième trimestre 2026, vous ferez bientôt partie d'un cadre privilégié, à seulement 15 minutes de Sotogrande et Estepona, entouré de parcours de golf de classe mondiale, de restaurants raffinés et de plages magnifiques. De plus, vous serez à quelques pas de la plage, de La Duquesa et des services locaux.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

 2 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 98m<sup>2</sup> Taille de construction