














## 2 chambre Villa à vendre dans Tormos, Alicante

336.500€

Ontdek dit indrukwekkende bouwproject in Tormos, een charmant dorp in het hart van de Costa Blanca, ideaal voor wie op zoek is naar rust zonder af te zien van de nabijheid van stranden en diensten. Op slechts 20 minuten van de zandstranden, 15 minuten van het grootste winkelcentrum in de omgeving en 1 uur van de luchthavens van Alicante en Valencia, biedt deze villa een strategische locatie in een natuurlijke omgeving. De villa, met een esthetische combinatie van modern minimalisme en rustieke stijl, staat op een volledig vlak perceel van 434 m<sup>2</sup>. De architectuur valt op door de elegante combinatie van beton en natuursteen en biedt een leefruimte van 113 m<sup>2</sup> die op een efficiënte manier is verdeeld. De hoofdingang leidt naar een ruime en lichte woon- en eetkamer, die aansluit op een open keuken en een overdekte veranda met een uniek ontwerp, ondersteund door een enkel stuk beton. De veranda is perfect om te genieten van het mediterrane klimaat en het uitzicht buiten. De villa heeft twee slaapkamers, waarvan een met en-suite badkamer, en een doucheruimte. Het project omvat ook een spectaculair zwembad van 8x4 meter met verlichting en een binnentrap, ideaal om te ontspannen op warme zomeravonden. Rondom het zwembad ligt een buitenterras van ongeveer 40 m<sup>2</sup>, perfect om te zonnebaden of te genieten van een maaltijd in de buitenlucht. De buitenkant wordt gecompleteerd door een parkeerplaats van 30 m<sup>2</sup> bekleed met natuursteen, een voetgangerstoegang vanaf de straat, grensmuren en een schuifdeur voor de auto, evenals een voetgangersingang met intercom. De trottoirs rondom het huis voegen comfort en functionaliteit toe aan het totale ontwerp. Dit project omvat alle benodigde vergunningen en licenties en omdat het zich in de ontwerpfase bevindt, biedt het de koper de mogelijkheid om de plannen en afwerkingen naar eigen smaak aan te passen. Een unieke kans om te genieten van een huis van hoge bouwkwaliteit in een natuurlijke en bevoorrechte omgeving, met alle comfort bij de hand, ideaal voor wie op zoek is naar een exclusief huis aan de Costa Blanca!

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  2 chambres                              |  2 salles de bains |  113m <sup>2</sup> Taille de construction |
|  434m <sup>2</sup> Taille de la parcelle |  Piscine           |  Double glazing                           |
|  Electricity                             |  Garden            |  Intercom                                 |
|  Patio                                   |  Pool              |  Terrace                                  |
|  water                                   |   |  |